



SEEFELD IN TIROL · AUSTRIA

Ein Zuhause. Ein Lebensgefühl.

A home. A way of life.

2.499.999 €

Privatverkauf · provisionsfrei

Private sale · commission-free

Besichtigung / Arrange a viewing

Außenansicht

Exterior



Chalet im Jahreslauf

The chalet through the seasons



Chalet im Jahreslauf

The chalet through the seasons

Außenansicht

Exterior



Chalet im Jahreslauf

The chalet through the seasons



Chalet im Jahreslauf

The chalet through the seasons

Außenansicht

Exterior



Chalet im Jahreslauf

The chalet through the seasons



Chalet im Jahreslauf

The chalet through the seasons

Außenansicht

Exterior



Chalet im Jahreslauf

The chalet through the seasons



Chalet im Jahreslauf

The chalet through the seasons

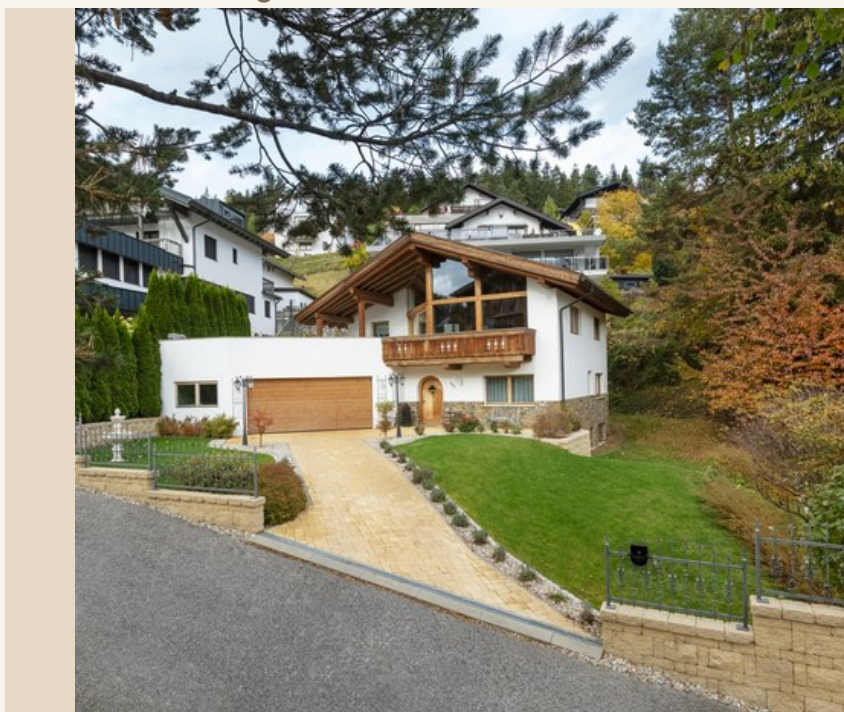
Außenansicht

Exterior



Chalet im Jahreslauf

The chalet through the seasons

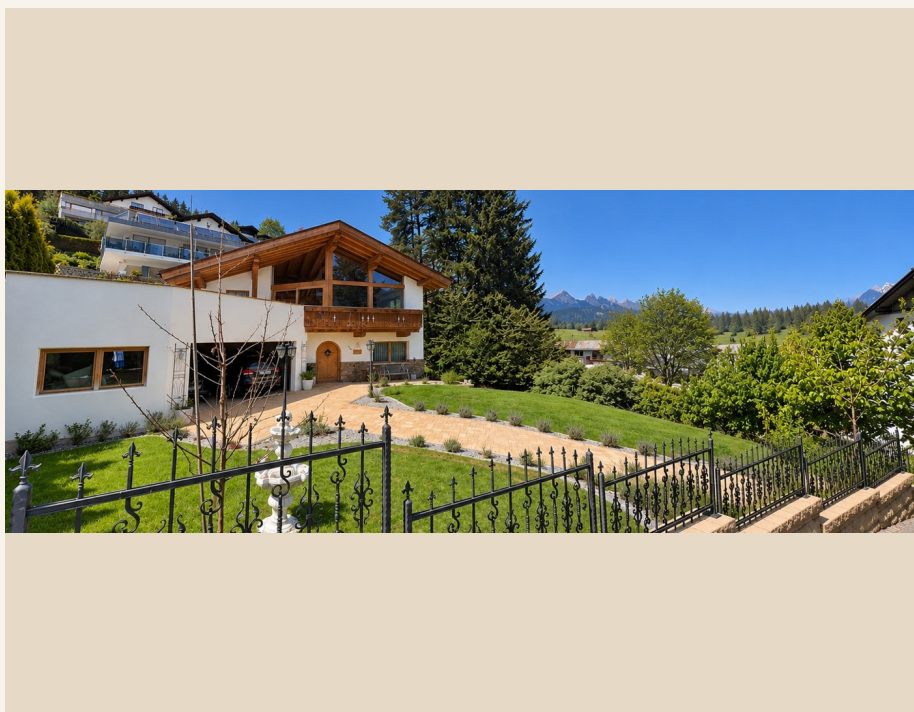


Chalet im Jahreslauf

The chalet through the seasons

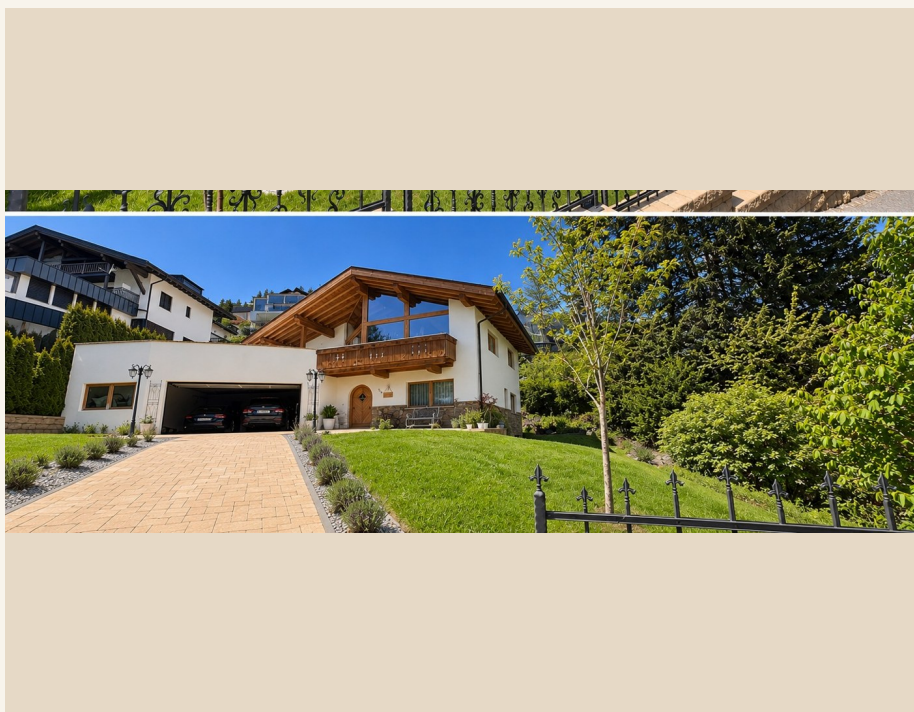
Außenansicht

Exterior



Sommeransicht

Summer exterior



Sommeransicht

Summer exterior

Außenansicht

Exterior



Winterimpression

Winter exterior



Winterimpression

Winter exterior

Außenansicht

Exterior



Winterimpression

Winter exterior



Winterimpression

Winter exterior

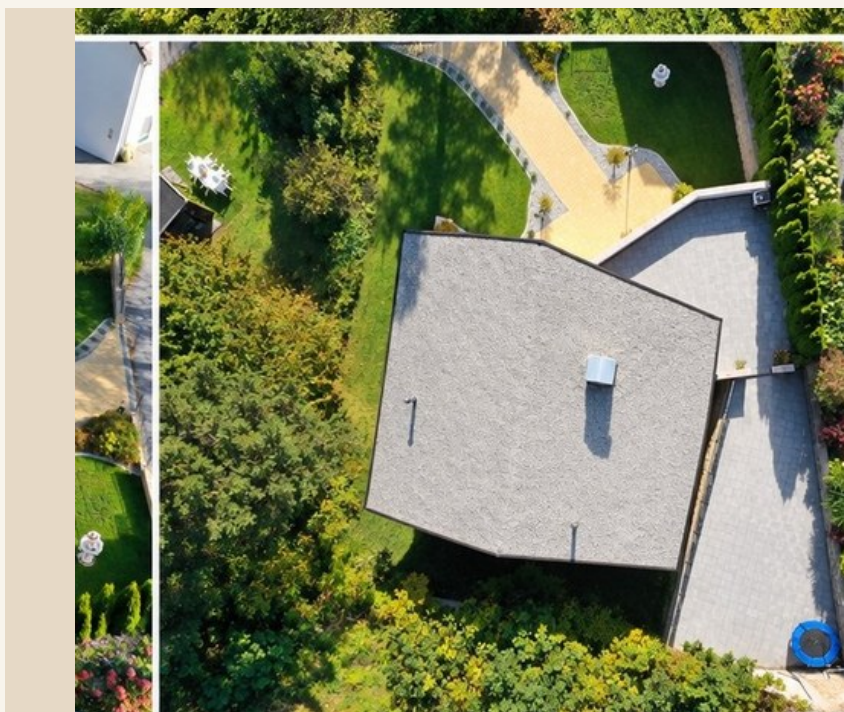
Außenansicht

Exterior



Chalet aus der Luft

Aerial view of the chalet

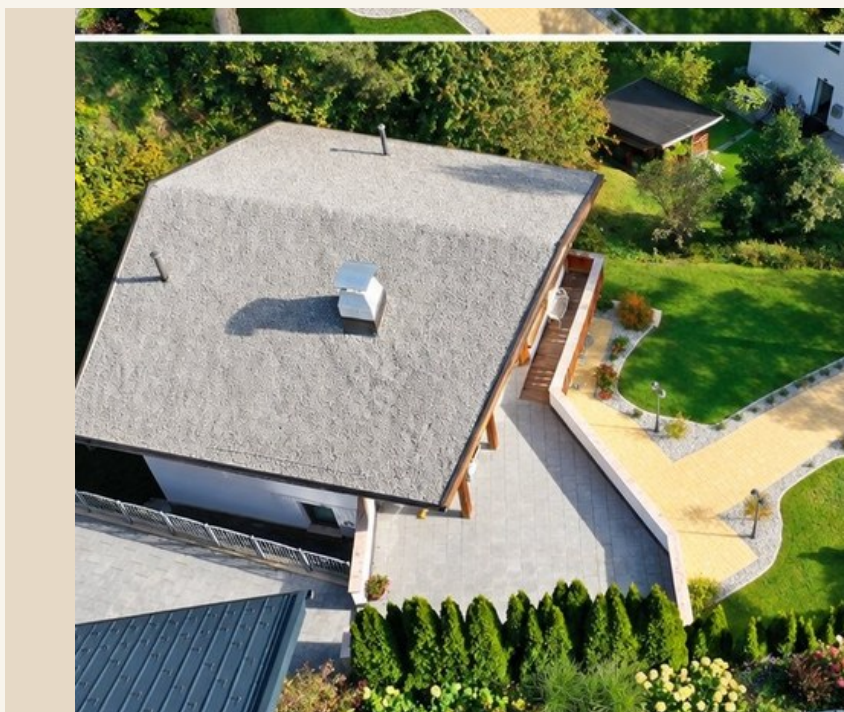


Chalet aus der Luft

Aerial view of the chalet

Außenansicht

Exterior



Chalet aus der Luft

Aerial view of the chalet



Chalet aus der Luft

Aerial view of the chalet

Terrasse

Terrace



Draußen zu Hause

Outdoor living



Draußen zu Hause

Outdoor living

Terrasse

Terrace



Draußen zu Hause

Outdoor living



Draußen zu Hause

Outdoor living

Innenbereich

Interiors



Alpine Wohnräume

Alpine interiors



Alpine Wohnräume

Alpine interiors

Innenbereich

Interiors



Alpine Wohnräume

Alpine interiors



Alpine Wohnräume

Alpine interiors

Innenbereich

Interiors



Alpine Wohnräume

Alpine interiors



Alpine Wohnräume

Alpine interiors

Innenbereich

Interiors



Alpine Wohnräume

Alpine interiors



Alpine Wohnräume

Alpine interiors

Innenbereich

Interiors



Alpine Wohnräume

Alpine interiors



Alpine Wohnräume

Alpine interiors

Innenbereich

Interiors



Alpine Wohnräume

Alpine interiors



Alpine Wohnräume

Alpine interiors

Innenbereich

Interiors



Alpine Wohnräume

Alpine interiors



Alpine Wohnräume

Alpine interiors

Innenbereich

Interiors



Alpine Wohnräume

Alpine interiors



Alpine Wohnräume

Alpine interiors

Innenbereich

Interiors



Bad mit Dusche

Bathroom with shower



Eingang und Diele

Entrance and hallway

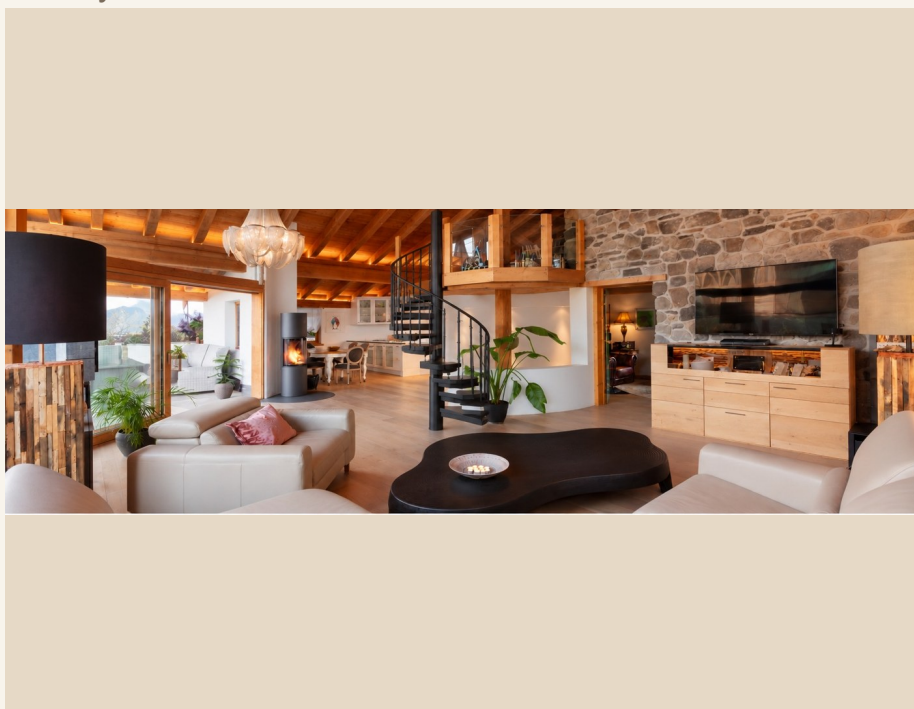
Innenbereich

Interiors



Galerie unter dem Holzdach

Gallery beneath the timber roof



Wohnen am Kamin

Living by the fireplace

Innenbereich

Interiors



Wohnen am Kamin

Living by the fireplace

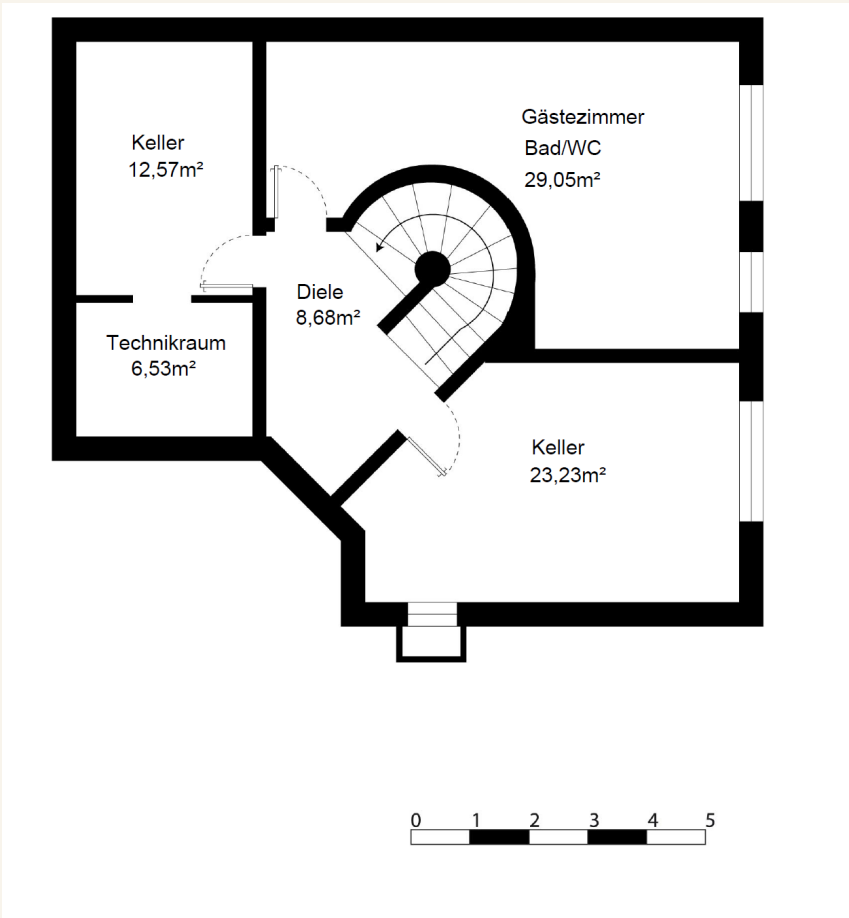
Grundrisse

Floor plans · Lower ground floor

Untergeschoss

4. PLÄNE

Untergeschoss:



Lageplan / Grundrisse & Raumaufteilung

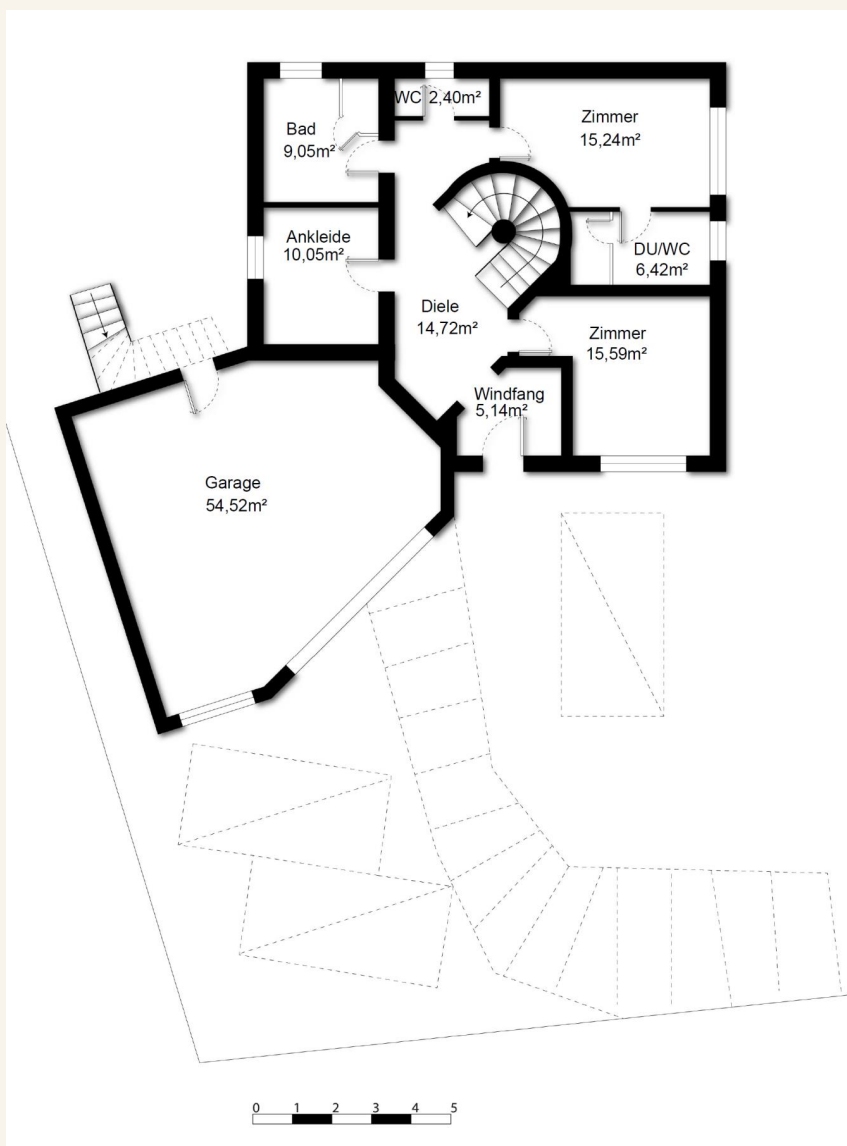
Originalplan · zum Vergrößern zoomen

Grundrisse

Floor plans · Ground floor

Erdgeschoss

Erdgeschoss:



Seite 33

Lageplan / Grundrisse & Raumaufteilung

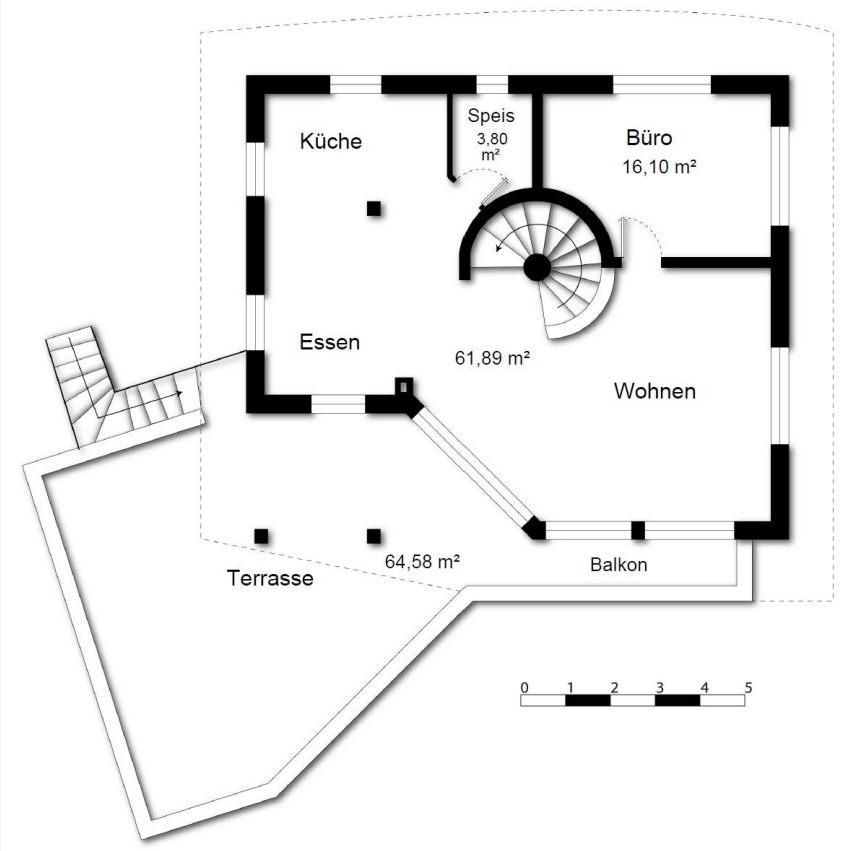
Originalplan · zum Vergrößern zoomen

Grundrisse

Floor plans · Upper floor

Dachgeschoss

Dachgeschoss:



Lageplan / Grundrisse & Raumaufteilung

Originalplan · zum Vergrößern zoomen

Raumaufteilung

Room areas · Lower ground floor

Untergeschoss

Raum / Nutzung	ca. m ²
Keller	12,57
Gästezimmer	29,05
Technikraum	6,53
Fitnessraum	23,23
Diele	8,68

Quelle: Raumaufteilung_Seefeld.pdf

Raumaufteilung

Room areas · Ground floor

Erdgeschoss

Raum / Nutzung	ca. m ²
Windfang	5,14
Diele	14,72
Ankleide	10,05
Zimmer	15,24
DU/WC	6,42
Eltern	15,59
WC	2,40
Bad	9,05
Garage	54,52

Garage: Platz für 2 - 3 PKW.

Quelle: Raumaufteilung_Seefeld.pdf

Raumaufteilung

Room areas · Upper floor

Dachgeschoss

Raum / Nutzung	ca. m ²
Speis	3,80
Büro	16,10
Wohnen/Essen/Küche	61,89
Podest	30,00
Terrasse/Balkon	150,00

Podest: Zugang vom Wohnbereich.

Terrasse/Balkon: Außenfläche; separat.

Quelle: Raumaufteilung_Seefeld.pdf

Raumaufteilung

Room areas · Area summary

Flächensummen

Raum / Nutzung	ca. m ²
UG	80,06
EG ohne Garage	78,61
DG ohne Terrasse/Balkon	111,79
Nutzfläche ohne Garage	270,46
Davon Wohnnutzfläche	219,45
Terrasse L-Form ca.	150

Quelle: Raumaufteilung_Seefeld.pdf

Kontakt

Contact

Dein nächstes Kapitel.

Your next chapter.

2.499.999 €

Privatverkauf · provisionsfrei

Private sale · commission-free

Besichtigung direkt mit dem Eigentümer.

Arrange a viewing with the owner.

info@samant.at

+43 664 2263584

Statische mobile Designvorschau

Static mobile website design preview